АРЕНДА ОФИСОВ

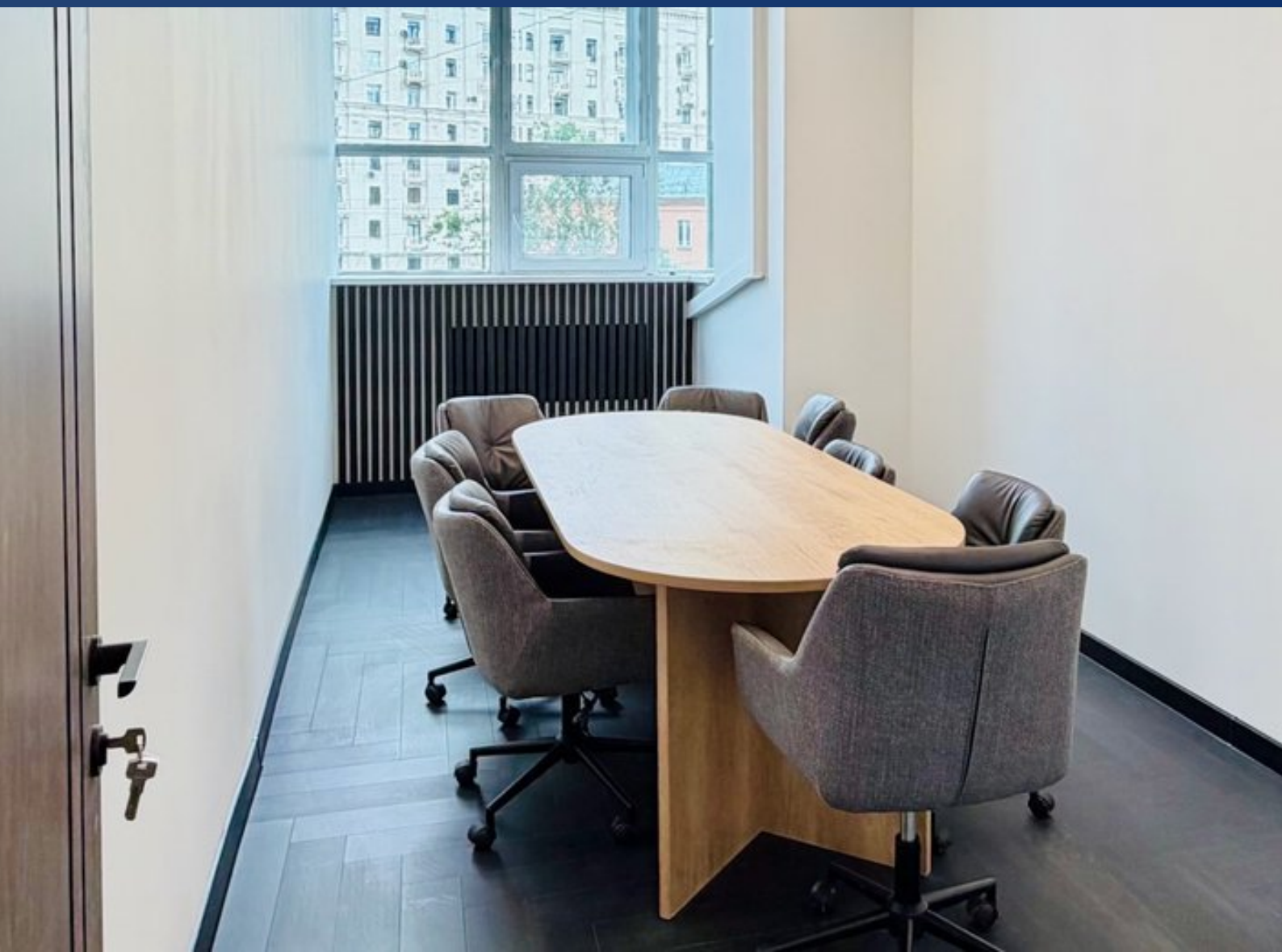
Атмосферные сервисные офисы в Орликовом пер.

г. Москва, Орликов переулок, 3, стр.1

м. Красные Ворота · ≈ 4 мин. пешком

31	13	от 102 000 ₽	7,7 м² – 37,3 м²
ПОМЕЩЕНИЙ	ВАКАНТНО	АРЕНДА / МЕС	ПЛОЩАДЬ

15 ноября 2026 · 10:54



ОБ ОБЪЕКТЕ

г. Москва, Орликов переулок, 3, стр.1

Наш объект расположен рядом с Садовым кольцом, в престижном и безопасном районе, в окружении исторических, культурных и деловых объектов.

Офисы с новым ремонтом и новым ремонтом всего этажа

В аренду включено всё! Даже интернет от Первый телеком!

Бесплатная переговорная

4 минуты пешком до м. Красные ворота

Бесплатный кофе для всех арендаторов

К зданию относится налоговая №8

Кафе и бизнес-ланчи на территории БЦ

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Кондиционер в каждом офисе

ПЛАНИРОВКА

4 этаж



Орликов пер.

← м. Красные ворота, 350 м
Садовое кольцо, 150 м

Площадь трех вокзалов
(Ленинградский, Ярославский, Казанский),
станция МЦД (D2, D4), 9 мин. пешком →

Свободно Забронировано Занято

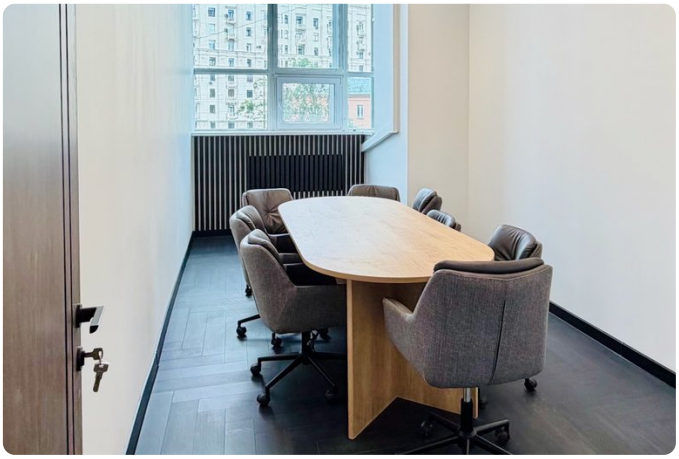
СПИСОК ПОМЕЩЕНИЙ

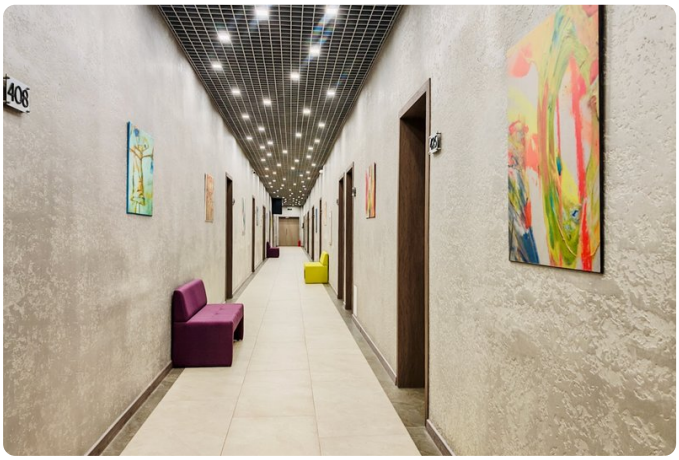
Все помещения объекта

№	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ	АРЕНДА, ₽/МЕС	СТАТУС
404	4 этаж	19,2 м²	128 000 ₽	Вакантно
410	4 этаж	20,1 м²	117 500 ₽	Вакантно
413	4 этаж	21,2 м²	123 000 ₽	Вакантно
415	4 этаж	17 м²	102 000 ₽	Вакантно
416	4 этаж	17,1 м²	102 500 ₽	Вакантно
417	4 этаж	18 м²	108 000 ₽	Вакантно
418	4 этаж	18 м²	108 000 ₽	Вакантно
419	4 этаж	18,2 м²	109 000 ₽	Вакантно
420	4 этаж	19,4 м²	115 500 ₽	Вакантно
422	4 этаж	37,3 м²	215 000 ₽	Вакантно
423	4 этаж	25,4 м²	147 000 ₽	Вакантно
424	4 этаж	25,4 м²	147 000 ₽	Вакантно
431	4 этаж	18,5 м²	110 500 ₽	Вакантно

ФОТОГРАФИИ

Галерея

















МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Как добраться

Орликов переулок, 3, стр.1

Пешком до м. Красные Ворота — 364 м, ≈ 4 мин

